# О Б Щ И Н С К И  С Ъ В Е Т – А Й Т О С

## Р Е Ш Е Н И Е

## № 638

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, Общинският съвет – Айтос

## Р Е Ш И :

ПРИЕМА представеният по реда на чл.27, ал.6 от ЗМСМА отчет и анализ за дейността на Общинският съвет и неговите комисии през изтеклия мандат м.ноември 2007 г. – м.август 2011 г.

**Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 21 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 09.09.2011 г., Протокол № 44, т.1. от ДР**
**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……**
**/Галя Младенова – техн.сътрудник “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:**
**/п/**
**ЗЕЙДЖАН АЛИ**

# О Б Щ И Н С К И  С Ъ В Е Т – А Й Т О С

## Р Е Ш Е Н И Е

## № 639

Общинският съвет – Айтос

## Р Е Ш И :

Не приема проекта за решение в предложението от Кмета на Община Айтос относно избиране на Временно изпълняващ длъжността Кмет на Община Айтос, с вх. № 253/24.08.2011 г.

**Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 12 гласа ”за”, 0 „против” и 8 „въз.се”, проведено на 09.09.2011 г., Протокол № 44, т.2. от ДР**
**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……**
**/Галя Младенова – техн.сътрудник “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:**
**/п/**
**ЗЕЙДЖАН АЛИ**

# О Б Щ И Н С К И  С Ъ В Е Т – А Й Т О С

## Р Е Ш Е Н И Е

## № 640

На основание чл.18 от Закона за общинските бюджети и чл.50, ал.1 от Наредбата за съставяне, изпълнение и отчитане на общинския бюджет, Общинският съвет - Айтос

## Р Е Ш И :

1. Актуализира бюджета на общината и поименното разпределение на разходите за придобиване на ДМА и основен ремонт за 2011 г. както следва:

**Утвърждава допълнително дофинансиране в размер на 58 000 лв. за :**

| | |
|---|---|
| ОУ „Св.св.Кирил и Методий” с. Карагеоргиево | 28 000 лв. |
| ОУ „Светлина” с. Тополица | 30 000 лв. |

**Намаля бюджетните кредити по дейности и параграфи :**

| | |
|---|---|
| Дейност „Общински пазари и тържища ” с | 10 000 лв. |
| &-01до&05- възнаграждения и осигуровки | 10 000 лв. |
| Дейност „Други дейности по образованието” | 10 000 лв. |
| -& 10-20 външни услуги | 10 000 лв. |

**Намаля общия размер на капиталната програма с 38 000 лв. с източник на финансиране собствени бюджетни средства като отпадат следните обекти:**

| | |
|---|---|
| Обект „Програмни продукти” за ОбА | - 5 000 лв. |
| Обект „ Изграждане на учебна площадка за безопасност при движение” | – 15 000 лв. |
| Обект „ Доставки и монтаж на видеонаблюдение „ | - 6 000 лв. |
| Обект „ Закупуване земя за гробищен парк гр.Айтос и с. Мъглен | - 12 000 лв. |

2. Включва в капиталната програма за 2011 г.на община Айтос обект „ Енергийно ефективна реконструкция на Детско отделение към МБАЛ –Айтос ЕООД гр. Айтос на стойност – 235 884 лв.

**Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 22 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 09.09.2011 г., Протокол № 44, т.3. от ДР**
**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……**
**/Галя Младенова – техн.сътрудник “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:**
**/п/**
**ЗЕЙДЖАН АЛИ**

# О Б Щ И Н С К И  С Ъ В Е Т – А Й Т О С

## Р Е Ш Е Н И Е

## № 641

На основание чл.7, ал.4 от Наредбата за командировките в страната, Общинският съвет - Айтос

## Р Е Ш И :

ОДОБРЯВА направените разходи за командировки от Кмета на Община Айтос за времето от 01.04. до 30.06.2011 г.

**Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 16 гласа ”за”, 0 „против” и 2 „въз.се”, проведено на 09.09.2011 г., Протокол № 44, т.4. от ДР**
**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……**
**/Галя Младенова – техн.сътрудник “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:**
**/п/**
**ЗЕЙДЖАН АЛИ**

# О Б Щ И Н С К И  С Ъ В Е Т – А Й Т О С

## Р Е Ш Е Н И Е

## № 642

На основание чл.11, ал.2 и чл.11а, ал.1 и ал.3 от Наредба № 7 от 29.12.2000 г. за определяне броя на паралелките и групите и броя на учениците и децата в паралелките и в групите на училищата, детските градини и обслужващите звена, във връзка с чл.21, ал.1, т.6 и ал.2 от ЗМСМА, Общинският съвет – Айтос

## Р Е Ш И :

При изготвяне бюджета на Община Айтос за 2012 г. да се заложат необходимите средства за дофинансиране на маломерните паралелки съгласно представения списък на училищата за учебната 2011/2012 г. както следва:

| № по ред | Паралелка<br>Клас | Брой ученици по списък за учебната 2011/2012 г. | Недостиг до норматива за минималния брой ученици |
|---|---|---|---|
| 1. | СОУ „Н.Вапцаров” гр.Айтос<br>XI в клас | 16 | 2 |
| | | **Общо:** | **2** |
| 2. | ОУ „Хр.Ботев” с.Пирне<br>VIII клас | 8 | 10 |
| | | **Общо:** | **10** |
| 3. | ОУ „Хр.Ботев” с.Мъглен<br>VII клас<br>VIII клас | <br>14<br>16 | <br>4<br>2 |
| | | **Общо:** | **6** |
| 4. | ОУ „Светлина” с.Тополица<br>II клас<br>III клас<br>V клас<br>VI клас<br>VII клас<br>VIII клас | <br>15<br>7<br>16<br>16<br>16<br>11 | <br>1<br>9<br>2<br>2<br>2<br>7 |
| | | **Общо:** | **23** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 5. | ОУ”Св.Св.Кирил и Методий” с.Карагеоргиево | | |
| | II клас | 11 | 5 |
| | III клас | 13 | 3 |
| | IV клас | 12 | 4 |
| | V клас | 12 | 6 |
| | VI клас | 10 | 8 |
| | VII клас | 16 | 2 |
| | VIII клас | 11 | 7 |
| | | **Общо:** | **35** |
| | | **Всичко за общината:** | **76** |

**Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 20 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 09.09.2011 г., Протокол № 44, т.5. от ДР**
**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……**
**/Галя Младенова – техн.сътрудник “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:**
**/п/**
**ЗЕЙДЖАН АЛИ**

# О Б Щ И Н С К И  С Ъ В Е Т – А Й Т О С

## Р Е Ш Е Н И Е

## № 643

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.28, ал.1 от ЗПСК във връзка с чл.56, ал.2 от Наредба № 33 от 3 ноември 1999 г. за обществен превоз на пътници и товари на територията на Република България, Общинският съвет – Айтос

## Р Е Ш И :

РАЗРЕШАВА на Управителя на „Айтос-Автотранспорт”ЕООД да отдаде под наем помещение, пригодено за продажба на билети, находящо се в Автогара – Айтос, на площ от 8 кв.м.

**Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 18 гласа ”за”, 0 „против” и 2 „въз.се”, проведено на 09.09.2011 г., Протокол № 44, т.6. от ДР**
**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……**
**/Галя Младенова – техн.сътрудник “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:**
**/п/**
**ЗЕЙДЖАН АЛИ**

# О Б Щ И Н С К И  С Ъ В Е Т – А Й Т О С

## Р Е Ш Е Н И Е

## № 644

На основание чл.21, ал.1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА и чл. 134, ал.1, т. 1 от ЗУТ, Общинският съвет – Айтос

## Р Е Ш И :

Дава съгласие да бъде променена уличната регулация между осови точки 180, 181 и 182 и промяна на УПИ VI, отреден „за озеленяване и КОО” и определяне на прилежащ терен към масивна сграда, представляваща поземлен имот № 4513 в кв.47А, гр.Айтос и обособяването му в УПИ VII с отреждане „за КОО”.

**Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 20 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 09.09.2011 г., Протокол № 44, т.7. от ДР**
**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……**
**/Галя Младенова – техн.сътрудник “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:**
**/п/**
**ЗЕЙДЖАН АЛИ**

# О Б Щ И Н С К И  С Ъ В Е Т – А Й Т О С

## Р Е Ш Е Н И Е

## № 645

На основание чл.21, ал.1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА и чл. 134, ал.1, т. 1 от ЗУТ, Общинският съвет – Айтос

## Р Е Ш И :

Дава съгласие да бъде променена уличната регулация между осови точки 314 и 316 в частта на УПИ XXI, кв.116 по плана на гр.Айтос.

**Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 21 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 09.09.2011 г., Протокол № 44, т.8. от ДР**
**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……**
**/Галя Младенова – техн.сътрудник “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:**
**/п/**
**ЗЕЙДЖАН АЛИ**

# О Б Щ И Н С К И  С Ъ В Е Т – А Й Т О С

## Р Е Ш Е Н И Е

## № 646

На основание с чл. 25, ал.1, във връзка с ал.3, т.1 и ал.5 и ал.6 от Закон за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, Общинският съвет – Айтос

## Р Е Ш И :

1. Дава съгласие и допуска разработването на ПУП–ПРЗ върху поземлен имот №265001, находящ се в м.„Хамам дере”, землище на гр. Айтос, при граници на имота:ПИ № 431020; № 431001; № 000714; № 000204; №000183; № 431018; № 431017; № 431016; № 431009;; № 431008; № 431007; № 431006; № 431005; № 431004; и № 431003 за изграждането на пречиствателна станция за отпадъчни води по проект №DIR-51011119-1-13 по приоритетна ос 1 „Подобряване и развитие на инфраструктурата за питейни и отпадъчни води” на оперативна програма „Околна среда 2007-2013 г”.

2. Изразява предварително съгласие за обособяване на части от имот №265001 и промяна на предназначението им „за пречиствателна станция” и „за път” с обща площ до 80 дка.

3. Промяната на предназначението на имота да се извърши при спазване на изискванията на Закона за опазване на земеделските земи.

4. Срокът на предварителното съгласие е 24 месеца.

**Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 21 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 09.09.2011 г., Протокол № 44, т.9. от ДР**
**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……**
**/Галя Младенова – техн.сътрудник “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:**
**/п/**
**ЗЕЙДЖАН АЛИ**

# О Б Щ И Н С К И  С Ъ В Е Т – А Й Т О С

## Р Е Ш Е Н И Е

## № 647

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.129, ал.1 от ЗУТ, Общинският съвет – Айтос

## Р Е Ш И :

1. Одобрява подробен устройствен план – парцеларен план за обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места – „Трасе на водопровод ПЕВП ф90 мм до ПИ № 113032, землище на с.Дрянковец, община Айтос, област Бургас”. Трасето на водопровода с дължина 67,60 м извън регулация, преминава през имот № 000281 /път IV клас, общинска собственост/, 000239 /изоставена нива, общинска собственост/ и достига до ПИ № 113032 /собственост на Хакиме Билял Емин/, землище на с.Дрянковец.

2. На основание чл.215, ал.4 от ЗУТ, решението подлежи на обжалване в 30 дневен срок от обнародването му в Държавен вестник.

**Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 20 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 09.09.2011 г., Протокол № 44, т.10. от ДР**
**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……**
**/Галя Младенова – техн.сътрудник “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:**
**/п/**
**ЗЕЙДЖАН АЛИ**

# О Б Щ И Н С К И  С Ъ В Е Т – А Й Т О С

## Р Е Ш Е Н И Е

## № 648

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.129, ал.1 от ЗУТ, Общинският съвет – Айтос

## Р Е Ш И :

1. Одобрява подробен устройствен план – парцеларен план за обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места – „Трасе на ел.кабел 20 kV до УПИ I-14, масив 91, землище на с.Пещерско, община Айтос". Трасето на подземния кабел с дължина 472,20 м започва от ЖБ стълб № 86 в поземлен имот № 000095 /полски път, общинска собственост/, преминава през имот № 091015 /собственост на „ЕЛВИ БС"ООД/ и достига УПИ I-14, масив 91 /собственост на „ЕЛВИ БС"ООД/.

2. На основание чл.215, ал.4 от ЗУТ, решението подлежи на обжалване в 30 дневен срок от обнародването му в Държавен вестник.

**Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 17 гласа "за", 0 „против" и 2 „въз.се", проведено на 09.09.2011 г., Протокол № 44, т.11. от ДР**
**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……**
**/Галя Младенова – техн.сътрудник "АТООС"/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:**
**/п/**
**ЗЕЙДЖАН АЛИ**

# О Б Щ И Н С К И  С Ъ В Е Т – А Й Т О С

## Р Е Ш Е Н И Е

## № 649

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.129, ал.1 от ЗУТ, Общинският съвет – Айтос

## Р Е Ш И :

1. Одобрява подробен устройствен план – парцеларен план за обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места – „Кабел 20 кV за фотоволтаична централа от УПИ I-40018 до УПИ I-35013; от фотоволтаична централа в УПИ I-35013 до точката на присъединяване – съществуващ стоманорешетъчен стълб № 101 на ВЛ 20 кV „Сигмен”, П/С „Карнобат, землище на с.Раклиново, община Айтос”. Трасето на подземния кабел с дължина 1922,50 м започва от УПИ I-40018, масив 40 /собственост на Атанас Йовчев Кънев/, преминава през поземлени имоти: № 000279 /полски път, общинска собственост/, № 000277 /полски път, общинска собственост/, № 000213 /полски път, общинска собственост/ и достига УПИ I-35013, масив 35 /собственост на Симен Стоянов Батов/; от УПИ I-35013 преминава през имот 0000153 /полски път, общинска собственост/ и достига СРС № 101 в имот № 036001 /нива, общинска собственост/.

2. На основание чл.215, ал.4 от ЗУТ, решението подлежи на обжалване в 30 дневен срок от обнародването му в Държавен вестник.

**Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 15 гласа ”за”, 0 „против” и 2 „въз.се”, проведено на 09.09.2011 г., Протокол № 44, т.12. от ДР**
**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……**
**/Галя Младенова – техн.сътрудник “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:**
**/п/**
**ЗЕЙДЖАН АЛИ**

# О Б Щ И Н С К И  С Ъ В Е Т – А Й Т О С

## Р Е Ш Е Н И Е

## № 650

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.129, ал.1 от ЗУТ, Общинският съвет – Айтос

## Р Е Ш И :

1. Одобрява подробен устройствен план – парцеларен план за обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места – „Кабели 20 кV от с.м. до нов БКТП 20/40 кV, 1х800кVA в УПИ III, м.”Трите братя”, землище на гр.Айтос, община Айтос”. Трасето на подземния кабел с дължина 517,80 м преминава през поземлени имоти: № 000501 /пасище, мера, общинска собственост/, № 000725 /път, общинска собственост/ и достига УПИ III /общинска собственост/.

2. На основание чл.215, ал.4 от ЗУТ, решението подлежи на обжалване в 30 дневен срок от обнародването му в Държавен вестник.

**Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 16 гласа ”за”, 0 „против” и 1 „въз.се”, проведено на 09.09.2011 г., Протокол № 44, т.13. от ДР**
**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……**
**/Галя Младенова – техн.сътрудник “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:**
**/п/**
**ЗЕЙДЖАН АЛИ**

# О Б Щ И Н С К И  С Ъ В Е Т – А Й Т О С

## Р Е Ш Е Н И Е

## № 651

Общинският съвет - Айтос

## Р Е Ш И :

Не приема проекта за решение в предложението от кмета на Община Айтос относно предоставяне на БЧК безвъзмездно право на ползване за помещения частна общинска собственост с вх. № 251/24.08.2011 г.

**Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 18 гласа ”за”, 0 „против” и 2 „въз.се”, проведено на 09.09.2011 г., Протокол № 44, т.14. от ДР**
**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……**
**/Галя Младенова – техн.сътрудник “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:**
**/п/**
**ЗЕЙДЖАН АЛИ**

# О Б Щ И Н С К И  С Ъ В Е Т – А Й Т О С

## Р Е Ш Е Н И Е

## № 652

На основание чл.12, ал.3, във връзка с чл.16 от Закона за общинската собственост, във връзка с параграф 29 от Закона за държавния бюджет за 2011г., чл.44, ал.10 и ал.11 от Наредба № 2/2009 г. за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет – Айтос

## Р Е Ш И :

1. Общинския съвет удължава срока на правото на ползване върху недвижим имот, публична общинска собственост, представляващ целият първи (надпартерен) етаж от триетажна административна сграда на Община Айтос, ул.”В.Левски” № 5, находяща се в кв.161, поземлен имот № 1980, при граници на поземления имот: север-УПИ XI, УПИ XII и УПИ XIII, изток-ПИ № 1979, юг-улица „В.Левски”, запад-улица „Красна”, актуван с АОС № 718, вписан под № 153, т.III,вхр.882/27.04.2004 г., предоставено с решение № 473/11.08.2010г. с още 5 години, но не по-късно от 01.10.2020 г.

2. Общински съвет-Айтос се задължава да не променя предназначението на имота, състоящ се от целия първи /надпартерен/ етаж от триетажна административна сграда на Община Айтос, ул.”В.Левски” № 5, публична общинска собственост, представляваща помещения с площ 213,50 кв.м., находящи се в кв.161 по ПУП на гр.Айтос, актуван с АОС № 718 от 16.08.2000 г., който е предоставен за ползване от Дирекция „Социално подпомагане” – гр.Айтос, с договор за учредяване на вещно право на ползване върху недвижим имот – публична общинска собственост, до 01.10.2020 г.

3. Възлага на кмета на общината да подпише анекс към Договор за учредяване на вещно право на ползване от 01.10.2010 г., с удължения срок на ползване и при запазване на всички останали условия.

4. На основание чл.60 от АПК допуска предварително изпълнение на решението.

**Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 21 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 09.09.2011 г., Протокол № 44, т.15. от ДР**
**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……**
**/Галя Младенова – техн.сътрудник “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:**
**/п/**
**ЗЕЙДЖАН АЛИ**

# О Б Щ И Н С К И  С Ъ В Е Т – А Й Т О С

## Р Е Ш Е Н И Е

## № 653

Общинският съвет - Айтос

## Р Е Ш И :

Не приема проекта за решение от предложението на кмета на община Айтос относно прекратяване на съсобственост между община Айтос и физическо лице в УПИ Х, кв.205 по плана на гр.Айтос с вх. № 267/30.08.2011 г.

**Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 6 гласа ”за”, 1 „против” и 10 „въз.се”, проведено на 09.09.2011 г., Протокол № 44, т.16. от ДР**
**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……**
**/Галя Младенова – техн.сътрудник “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:**
**/п/**
**ЗЕЙДЖАН АЛИ**

# О Б Щ И Н С К И  С Ъ В Е Т – А Й Т О С

## Р Е Ш Е Н И Е

## № 654

Общинският съвет - Айтос

**Р Е Ш И :**

Не приема проекта за решение в предложението на кмета на община Айтос относно обявяване за частна общинска собственост на общинска земеделска земя, имот № 000809, с площ от 67,374 дка по Картата на възстановената собственост на гр.Айтос с вх. № 247/22.08.2011 г.

**Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 7 гласа "за", 1 „против" и 11 „въз.се", проведено на 09.09.2011 г., Протокол № 44, т.17. от ДР**
**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……**
**/Галя Младенова – техн.сътрудник "АТООС"/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:**
**/п/**
**ЗЕЙДЖАН АЛИ**

# О Б Щ И Н С К И  С Ъ В Е Т – А Й Т О С

## Р Е Ш Е Н И Е

## № 655

На основание чл. 37о, ал.1, т.2 и чл.37п от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, заповеди №РД 09-116/21.02.2011 г. и №РД 46-41/11.02.2011 г. на Министъра на земеделието и храните, във връзка с чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и Решение №589/13.05.2011 г. на ОбС- гр. Айтос, Общинският съвет – Айтос

## Р Е Ш И :

**I.** Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за индивидуално ползване за отглеждане на пасищни животни на общински имот №000026, находящ се в землището на с. Малка поляна, Община Айтос, в местността „Бей Бунар", с начин на трайно ползване – пасище с храсти, с площ от 578,966 дка, категория - девета, при граници и съседи: №000056 – полски път на Община Айтос кметство с. Малка поляна, №000064 – полски път на Община Айтос кметство с. Малка поляна, №000023 – полски път на Община Айтос кметство с. Малка поляна, №000018 – полски път на Община Айтос кметство с. Малка поляна, №000027 – вътрешна река на Община Айтос кметство с. Малка поляна, №000025 – нива на кметство с. Малка поляна, №000027 – вътрешна река на Община Айтос кметство с. Малка поляна и №003001 – нива на насл. на Енчо Иванов Бакалов.

Приема стойност на начална тръжна наемна цена на база цените на ДПФ – 6 лв./дка/год. Срокът за отдаване под наем на описания по-горе имот е **5 години**.

**II.** Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за индивидуално ползване за отглеждане на пасищни животни на общински имот №000233, находящ се в землището на с. Пирне, Община Айтос, с начин на трайно ползване – пасище, мера, с площ от 6,866 дка, категория - четвърта, при граници и съседи: №000212 – дере на Община Айтос, №000231 –изк. водна площ на Община Айтос, №000210 – полски път на Община Айтос.

Приема стойност на начална тръжна наемна цена на база цените на ДПФ – 6 лв./дка/год. Срокът за отдаване под наем на описания по-горе имот е **1 година**.

**III.** Участници в търга могат да бъдат земеделски стопани, отглеждащи пасищни животни в съответното землище и/или в съседни землища на територията на общината, които:

**1.** отглеждат регистрирани в системата за идентификация на животните и регистрация на животновъдните обекти на Националната ветеринарно медицинска служба, както следва:

**1.1.** 10 или повече говеда, или 10 или повече биволи, или 10 или повече говеда и биволи;

**1.2**. 5 или повече крави и/или юници по схемата за крави с бозаещи телета;

**1.3.** 50 или повече овце майки, или 50 или повече кози майки, или 50 или повече овце майки и кози майки;

**1.4.** 5 или повече еднокопитни (коне, магарета, мулета, катъри)

**IV.**Мерите и пасищата, останали свободни след провеждане на търга между участниците по т.III. да се предложат чрез публично оповестен търг за отдаване под наем или аренда за поддържането им в добро земеделско и екологично състояние.

***Задължения на Общината и ползвателя при сключване на договори за индивидуално ползване:***

**1. Задължения на общината:**

- Да сключи договори за наем за описаните в т. I. и II. имоти, при условията описани в т.I., II.,III и IV. Договорът по т. I. се актуализира ежегодно.
- Да се предоставят на ползвателя данни за общинския имот по сключения договор.

**2. Задължения на ползвателя:**

- Да не променя предназначението на имота - общинска собственост.
- Да не използва пасището за неземеделски нужди.
- Да почиства пасището от замърсяване, камъни и храсти.
- Да не допуска замърсяването на пасището с битови, строителни, производствени, опасни и други отпадъци.
- Предоставената площ да се опазва от ерозия, заблатяване, засоляване и други увреждания.
- Забранява се паленето на растителност в пасището.
- Забранява се наторяването с утайки от пречистването на отпадъчни води.
- При необходимост ползвателят има право да поиска от Общинска служба „Земеделие" установяване на действителните граници на пасището чрез трасировка на координатни точки, като разходите по трасирането са за негова сметка.

**Сключването на договори за наем на описаните по- горе имоти не гарантира подпомагането на земеделските производители.**

**Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 19 гласа "за", 0 „против" и 0 „въз.се", проведено на 09.09.2011 г., Протокол № 44, т.18. от ДР**
**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……**
**/Галя Младенова – техн.сътрудник "АТООС"/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:**
**/п/**
**ЗЕЙДЖАН АЛИ**

# О Б Щ И Н С К И  С Ъ В Е Т – А Й Т О С

## Р Е Ш Е Н И Е

## № 656

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с §27, ал.2, т.2 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ, Общинският съвет - Айтос

## Р Е Ш И :

1. Предоставя земеделски земи от ОПФ, находящи се в землището на град Айтос, а именно имотите:

1.1. имот **№510016**, с площ от 15,896 дка, с НТП – нива, категория – десета, находяща се в местността „Герена", при граници и съседи имотите: №510015 – нива на Неделчо Иванов Неделчев, №000897 –полски път на Община Айтос и №000236 – канал на МЗГАР – ХМС.

1.2. имот **№483010**, с площ от 7,070 дка, с НТП – нива категория – десета, находяща се в местността „Герена", при граници и съседи имотите: №483009 – нива на земи – училищни фондове, №000002 –полски път на Община Айтос, №483011 – нива на насл. на Фоти Русев Хаджиилиев, №483012 – нива на Димитър Пеев Ненов и №000001 – полски път на Община Айтос.

1.3. имот **№482018**, с площ от 3,916 дка, с НТП – нива, категория – десета, находяща се в местността „Герена", при граници и съседи имотите: №482038 – нива на Анелия Владимирова Серафимова, №482017 – нива на Роса Дянкова Йорданова, №000001 – полски път на Община Айтос, №482019 – нива на насл. на Стойко Александров Шопов.

1.4. имот **№481011**, с площ от 4,314 дка, с НТП – нива, категория –трета, находяща се в местността „Стамбол сърта", при граници и съседи имотите: №481012 – нива на насл. на Димитър Стойков Баев, №000629 – др. селскост. т. – на Симеон Ганчев Монев и др., №000630 – др. селскост. т. – на „ЕУРО ПЛАСТ – 2003"ЕООД, №481014 – нива на Боянка Петрова Котева, №000016 – полски път на Община Айтос.

1.5. имот **№439006**, с площ от 3,804 дка, с НТП – нива, категория – девета, находяща се в местността „Кара меше", при граници и съседи имотите: №000221 – пасище, мера на Община Айтос, №439005 – нива на Йорданка Петрова Петрова, №000190 –полски път– на Община Айтос, №439007 – нива на Стаматка Пенкова Димчева.

Всички с обща площ от 35,000 дка, на наследниците на Ради Георгиев Радев, с признато право на собственост, съгласно Решение №281/06.04.1998 г. на АРС, за обезщетение.

2. Копие от настоящото Решение да се изпрати на Общинска служба по земеделие – гр. Айтос, за продължаване на процедурата по обезщетение.

**Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 19 гласа "за", 0 „против" и 0 „въз.се", проведено на 09.09.2011 г., Протокол № 44, т.19. от ДР**
**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……**
**/Галя Младенова – техн.сътрудник "АТООС"/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:**
**/п/**
**ЗЕЙДЖАН АЛИ**

# О Б Щ И Н С К И  С Ъ В Е Т – А Й Т О С

## Р Е Ш Е Н И Е

## № 657

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал.9, чл. 35, ал. 1 и чл. 41 , ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 45, ал. 1 във връзка с чл. 54 от Наредба №2/2009 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет - Айтос

## Р Е Ш И :

I. Включва към р. II Б , т.2 от Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост , както следва :

м. „ Провадийско шосе „ – ПИ № 280, ПИ № 305, ПИ № 306, ПИ № 311 и ПИ № 312.

м. „Слънчева лъка” – ПИ № 70.

II. Да се извърши продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост, след провеждане на публични търгове с тайно наддаване, **с начална тръжна цена 1,50 лв./кв.м.,** както следва :

1. ПИ № 70, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Слънчева лъка”, с площ от 1,064 дка, шеста категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 2930/10.08.2011г.
2. ПИ № 690, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Слънчева лъка”, с площ от 0,877 дка, пета категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 2332/19.03.2010 г.
3. ПИ № 705, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Слънчева лъка ”, с площ от 1,051 дка, пета категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 2931/10.08.2011г.
4. ПИ № 280, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Провадийско шосе”, с площ от 0,985 дка, шеста категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 2929/10.08.2011 г.
5. ПИ № 305, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Провадийско шосе”, с площ от 1,193 дка, четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 2022/22.06.2009 г.
6. ПИ № 306, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Провадийско шосе”, с площ от 1,217 дка, четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 2024/22.06.2009 г.
7. ПИ № 311, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Провадийско шосе”, с площ от 0,461 дка, четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 2927/10.08.2011 г.

8. ПИ № 312, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Провадийско шосе”, с площ от 1,008 дка, четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 2928/10.08.2011 г.

9. ПИ № 41, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Помпена станция”, с площ от 0,813 дка, четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 2282/27.01.2010 г.

10. ПИ № 42, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Помпена станция”, с площ от 1,908 дка, четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 2283/27.01.2010 г.

II. Възлага на Кмета на Община Айтос да организира процедурата по продажбата на имотите и да сключи договори за разпореждане.

**Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 20 гласа ”за”, 0 „против” и 1 „въз.се”, проведено на 09.09.2011 г., Протокол № 44, т.20. от ДР**
**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……**
**/Галя Младенова – техн.сътрудник “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:**
**/п/**
**ЗЕЙДЖАН АЛИ**

# О Б Щ И Н С К И  С Ъ В Е Т – А Й Т О С

## Р Е Ш Е Н И Е

## № 658

На основание чл.39, ал.4 и чл.12, ал.4 от Закона за общинската собственост, чл.44, ал.9 от Наредба № 2/2009 г. за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общинският съвет – Айтос

## Р Е Ш И :

1. Общинския съвет предоставя на Областен съвет на БЧК Бургас за безвъзмездно ползване за срок от пет години самостоятелно помещение, частна общинска собственост, представляващо стая и коридор с обща площ 16,30 кв.м. на първия етаж от триетажна жилищна сграда, урегулиран поземлен имот V-19 в кв.124 по плана на гр.Айтос (с вход на ъгъла на улиците „Станционна” и „Крум Делчев” в гр.Айтос), при граници на парцела: североизток-УПИ I, югоизток-УПИ IV, югозапад-улица „Кр.Делчев” и северозапад-улица „Станционна”; граници на имота: север-клуб на партия ГЕРБ, изток-външен зид, юг-външен зид, югоизток-вход с външно стълбище, запад-външен зид, отгоре-жилищен етаж и отдолу-мазе. Имота се предоставя за нуждите на Общинската организация на БЧК в Айтос.

2. Ползвателя да извършва за своя сметка необходимите текущи ремонти при ползване на помещенията, да заплаща ежегодно данък сгради и такса „Битови отпадъци”, дължими за имота.

3. Възлага на кмета на общината да сключи договор за ползване с ползвателя.

**Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 21 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 09.09.2011 г., Протокол № 44, т.14. от ДР**
**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……**
**/Галя Младенова – техн.сътрудник “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:**
**/п/**
**ЗЕЙДЖАН АЛИ**